



k.ú. Ovesná 602469

k.ú. Benešov nad Ploučnicí 602451

INFORMATIVNÍ JEVI
STAV NÁVRH

hranice řešeného území - hranice obce
hranice katastrálních území
náklady katastrálních území
hranice parcel
vnitřní kresba v parcelce
vrstevnice - hlavní
vrstevnice - základní
vodní toky - linie
kulturně historické dominanty
významné vyhlídkové body jako místa důležitých pohledů

SCHVALOVANÉ JEVI
STAV NÁVRH

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.6.2021
PLOCHY ZMĚN - ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ
PLOCHY ZMĚN - PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ

SCHVALOVANÉ JEVI
STAV PLOCHY STABILIZOVANÉ NÁVRH PLOCHY ŽIEN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (FUNKCE, VÝŠKA, KN, KZ)

- SMIŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
- SMIŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM)
- SMIŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC)
- REKREACE - ZAHRAĐKOVÉ OSADY (RZ)
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS)
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY (OH)
- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)
- SMIŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB (HS)
- SMIŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ (HX)
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TW)
- ENERGETIKA (TE)
- SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (TS)
- NAKLADÁNÍ S ODPADY (TO)
- DOPRAVA DRAŽNÍ (DD)
- DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)
- VEŘEJNÁ PROSTRÁNÍ S PŘEVÁHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PP)
- VEŘEJNÁ PROSTRÁNÍ S PŘEVÁHOU ZELENĚ (PZ)
- ZELENĚ SÍDELNÍ (ZS)
- VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT)
- ZEMĚDĚLSKÉ (AZ)
- LESNÍ (LE)
- PŘÍRODNÍ (NP)
- SMIŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MN)

KULTURNÍ HODNOTY
ARCHITECTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
ÚSES - BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU
ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
KORIDOR SILNICE I. TŘÍDY (SD19)
KORIDORY PRO PŘELOŽKY SILNICE II. A III. TŘÍDY
SILNICE I. TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
SILNICE II. TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
SILNICE III. TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA
KATEGORIZACE SILNIC
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBLUŽNÉ KOMUNIKACE - ORIENTAČNÍ OSA
HLAVNÍ MÍSTNÍ OBLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP PŘÍČNICE USPOŘÁDÁNÍ

SCHVALOVANÉ JEVI
STAV NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 400m - BUS
KORIDORY KONVENČNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
OSA KOLEJE ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ
ŽELEZNIČNÍ STANICE
IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 800m - VLAK
VÝZNAMNÉ PARKOVAČÍ PLOCHY
CYKLISTICKÉ TRASY
TURISTICKÉ TRASY ZNÁČENÉ
ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝMI HLUKEM Z DOPRAVY
- ORIENTAČNÍ HLUKOVÁ IZOFONA

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
STAV NÁVRH

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
OP SILNICE II. A III. TŘÍDY
OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
OP VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
OP VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
OP ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA, SPOJE
OP NADZEMNÍCH VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN A TRAFOSTANIC
BEZPEČNOSTNÍ PASMO VTL PLYNOVODU A REGULAČNÍCH STANIC
OP ROZVODŮ TEPLA
OP DÁLKOVÉHO TELEKOMUNIKAČNÍHO KABELU
OP RADIORELEOVÝCH TRASY A MIV SPOJE
OP RADIORELEOVÝCH TRAS MO ČR

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. A II. STUPNĚ

GEOLOGIE, TĚŽBA NEROSTŮ
DOBÝVACÍ PROSTOR
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BODOVÉ
SEСУVNÉ ÚZEMÍ

HYDROLOGIE A KLIMATOLOGIE
STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
HRANICE PRŮLOMOVÉ VLNKY VZNIKLE ZVLÁŠTNÍ PODOBNÍ

PŮDNÍ FOND
VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZAŘAZENÉ DO II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ ÚRODNOSTI - MELIORACE, ROK VÝSTAVBY

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
CHKO ČESKÉ STŘEDHOŘÍ - HRANICE ZÓN
ODSTUPŮVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
NATURA 2000 - EVL DOBRNÁ A DOLNÍ PLOUČNICE
PAMÁTKOVÉ STROMY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ

NÁZEV DÍLA
**ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES**

005/2016/09/2022
OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA
5
MĚRITKO
1:5000

OBJEDNATEL
MĚSTO BENEŠOV N.P.
NÁMĚSTÍ MÍRU 1
407 22 BENEŠOV N.P.

ZHOTOVITEL
SAUL
ING. ARCH. J. PLASIT
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

VEDOUČÍ PROJEKTANT
ING. O. LUBOJACKÝ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. LADISLAV KRÉNEK
ING. JAN HRŮBEK

PORIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA DEČIN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/3
406 38 DEČIN IV